ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении открытого аукциона по приватизации муниципального имущества

ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН

(открытая форма подачи предложений о цене)

Начало приема заявок: 16 августа 2017 г. с 08:00 часов.
Окончание приема заявок: 11 сентября 2017 г. до 17:00 часов
Определение участников аукциона: 13 сентября 2017 г. в 14:00
Проведение аукциона: 15 сентября 2017 г. в 10:00 по адресу:

Владимирская область, Петушинский район, город Покров, улица Советская, дом 42, Актовый зал

Основание продажи: решение Совета народных депутатов города Покров от 23.11.2016 года № 143/16, распоряжение главы Администрации города Покров от 10.08.2017 № 188-р.

Порядок продажи установлен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 №585, Положением «О порядке приватизации муниципального имущества», утвержденным постановлением Главы города Покров от 14.10.2011 № 278.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе с открытым способом подачи предложений по цене.

Собственник: Муниципальное образование город Покров Петушинского района Владимирской области.

Продавец: Администрация города Покров Петушинского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Покров.

Объект продажи:

помещение назначение нежилое, общая площадь 331,7 кв.м, помещение 3, этаж 1, адрес объекта: Владимирская область, Петушинский район, город Покров, проезд Больничный, д. 6. Кадастровый номер 33:13:030223:1210.

Аукцион считается состоявшимся, если в нем приняли участие не менее двух участников. Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за объект.

**Начальная цена** продажи составляет:

**7 200 000,00** (Семь миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС,

размер задатка – **1 440 000,00** (Один миллион четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек,

шаг аукциона – **360 000,00** (Триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Оплата по договору купли-продажи: единовременно, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами, ознакомление с информацией об объектах продажи, условиями участия в аукционе, условиями договора купли-продажи осуществляется по рабочим дням с 08:00 до 12:00, с 13:00 до 17:00 (в предпраздничные дни - с 08:00 до 12:00) по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Покров, улица Советская, дом 42, кабинет 9. Телефон для справок: (49243) 6-18-06.

Участниками аукциона могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Перечень представляемых покупателями документов в соответствии со статьей 16 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»:**

Одновременно с заявкой (в 2-х экземпляров) претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая запись.

Осмотр объекта продажи:

осуществляется по предварительному звонку заинтересованного лица за один день до планируемого осмотра объекта.

Формы заявки, договора о задатке, договора купли-продажи и иные сведения, касающиеся открытого аукциона, размещены на официальном сайте в сети "Интернет"[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Продавца в сети «Интернет»: [www.pokrovcity.ru](http://www.pokrovcity.ru).

Задаток перечисляется единовременным платежом Продавцу в соответствии с условиями предварительно заключенного договора о задатке, порядок и условия заключения договора задатка является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Реквизиты Администрации города Покров:

УФК по Владимирской области (Администрация города Покров Петушинского района Владимирской области л/с 05283007520)

ИНН 3321010736

КПП 332101001

Р/С 40302810200083000085

Отделение Владимир г. Владимир

БИК 041708001

ОКТМО 17646120

Претенденты допускаются к участию в торгах только при условии поступления задатка на счет Продавца.

Информация о предыдущих торгах, объявленных в течение года:

Торги, назначенные на 04.08.2017 г. были признаны несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.