ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка

город Покров 08 декабря 2017 года

1. Организатор аукциона - Администрация города Покров Петушинского района Владимирской области, от имени которой действует Комитет по управлению муниципальным имуществом города Покров.
2. Место рассмотрения заявок: Владимирская область, Петушинский район, город Покров, ул. Советская, д. 42, кабинет №9.
3. Состав комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования» определен распоряжением главы Администрации города Покров от 12.10.2016 № 252-р.
4. В состав комиссии входят 8 (восемь) членов. Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии.

|  |  |
| --- | --- |
| АракеловВячеслав Шаликович | - глава Администрации, председатель комиссии; |
| Куликов Егор Дмитриевич | - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом города Покров, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |
|  |  |
| КулаковаЕлена Николаевна | - директор МКУ «ЦМУ»; |
| Лапшина Нина Вячеславовна | - заведующий отделом прогнозирования доходов и экономического анализа Администрации города Покров; |
| Митина Надежда Николаевна | - начальник отдела по учёту муниципального имущества МКУ «ЦМУ». |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

1. **Повестка дня**: О рассмотрении заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Петушинский, МО г. Покров (городское поселение), г. Покров, имеющего площадь 51 117 кв. м, с кадастровым номером 33:13:030201:312, состоящего из земель населенных пунктов, разрешенное использование: места для кемпингов, пикников, вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха на природе, объявленного на основании распоряжения главы Администрации города Покров от 07.11.2017 № 253-р.

 Характеристики предмета аукциона: право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Покров», расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Петушинский, МО г. Покров (городское поселение), г. Покров, имеющего площадь 51 117 кв. м, с кадастровым номером 33:13:030201:312, состоящего из земель населенных пунктов, разрешенное использование: места для кемпингов, пикников, вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха на природе.

Начальная цена земельного участка определена в размере:

4 019 000,00 (Четыре миллиона девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка равная 20 процентам от начальной цены за земельный участок:

803 800,00 (Восемьсот три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона равный 3 процентам от начальной цены за земельный участок:

120 570,00 (Сто двадцать тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Начало приема заявок: 10 ноября 2017 года с 08:00 по московскому времени.

Окончание приема заявок: 05 декабря 2017 года в 17.00 по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 11 декабря 2017 года в 14 часов 00 минут по московскому времени.

1. По состоянию на 17 часов 00 минут 05 декабря 2017 года на участие 11 декабря 2017 года в аукционе на право заключения договора купли-продажи вышеуказанного земельного участка произведена регистрация заявок на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Заявители. Место жительства (для граждан) | Дата и время поступления заявок | Внесен задаток, руб. |
| 1 | Курин Сергей Михайлович, зарегистрирован по адресу: Владимирская область, Петушинский район, д. Пекша, ул. Октябрьская, д. 10, кв. 1 | 05.11.2017, 10:10 | 803 800,00 |

6.1.До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе, заявки отозваны не были.

Заявки, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Задаток от претендента поступил вовремя и в полном объеме, что подтверждено выпиской с лицевого счета Администрации города Покров Петушинского района Владимирской области.

1. По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе путем голосования приняты следующие решения:
	* 1. Решение о допуске к участию в аукционе и о признании участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе, принято в отношении следующего участника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник, подавший заявку, допущенный к участию в аукционе | **За** принятия решения | **Против** принятия решения | **Воздержались** |
| Заявка № 1 | Курин Сергей Михайлович | 5 | - | - |

* + 1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка несостоявшемся.
		2. Заключить с Куриным Сергеем Михайловичем - заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, договор купли – продажи земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Петушинский, МО г. Покров (городское поселение), г. Покров, имеющего площадь 51 117 кв. м, с кадастровым номером 33:13:030201:312, состоящего из земель населенных пунктов, разрешенное использование: места для кемпингов, пикников, вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха на природе по начальной цене предмета аукциона в размере 4 019 000,00 (Четыре миллиона девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Подписи членов комиссии:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | В.Ш. Аракелов |
|  | (подпись) |  |
| Секретарь комиссии |  | Е.Д. Куликов |
|  | (подпись) |  |
| Члены комиссии: |  | Е.Н. Кулакова |
|  | (подпись) |  |
|  |  | Н.В. Лапшина |
|  | (подпись) |  |
|  |  | Н.Н. Митина |
|  | (подпись) |  |